

המרכז הרפואי ע"ש ח. שיבא
תל- השומר
(להלן גם "המזמין")

מכרז מס' 21898091

מכרז לבצוע עבודות פיתוח וסלילת חניונים ברחבי
המרכז הרפואי ע"ש ח. שיבא תל- השומר

תנאים כללים למשתתף במכרז

1. נשוא המכרז : לבצוע עבודות פיתוח וסלילת חניונים ברחבי המרכז הרפואי ע"ש ח. שיבא תל- השומר
2. מסמכי המכרז
למסמך זה ("תנאים כלליים למשתתף במכרז") מצורפים או נכללים בו - על דרך האיזכור - המסמכים הבאים:
 - 2.1. "חוברת המכרז כולל דף ההצעה וכתב כמויות"
3. מסמכים נוספים המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז שאינם מצורפים אלא מוזכרים בו בלבד
 - 3.1. מפרט כללי - המפרט הכללי לעבודות בניה בהוצאת ועדה בין משרדית של משרדי ממשלת ישראל המכונה גם "הספר הכתול".
 - 3.2. מפרט כללי - המפרט הכללי לעבודות בניה בהוצאת ועדה בין משרדית של משרדי ממשלת ישראל המכונה גם "הספר הכתול".
 - 3.3. מפרט כללי - המפרט הכללי לעבודות בניה בהוצאת ועדה בין משרדית של משרדי ממשלת ישראל המכונה גם "הספר הכתול".
 - 3.4. סיוטת חוזה ; על הזוכה במכרז יהיה לחתום על החוזה המסווג אצל המזמין כ"חוזה מדינה מדף 3210" בו ניתן לעיין במשרדי הבנאי"מ של ביה"ח (להלן : "החוזה").
- תשומת לב המציע לגבי תנאי ההצמדות בחוזה, ההצמדה תחל רק לאחר 18 חודשי ביצוע כמפורט בחוזה הנ"ל.
4. היחס בין מסמכי המכרז, המזמין וביה"ח
 - 4.1. בכל מקום במסמכי המכרז בו מופיע המרכז הרפואי ע"ש שיבא ו/או ביה"ח (להלן "ביה"ח") בקשר לזהות מפרסם המכרז או לזהות הגוף המתקשר יש לראות בו כאילו נאמר במקומו "המזמין" כמשמעותו במכרז זה.
 - 4.2. יש לראות את החוזה שיחתם בין הצדדים גם כחוזה לטובת צד שלישי ואת בית החולים כ"מוטב" לפי פרק ד' לחוק החוזים (חלק כללי) התשל"ג - 1973.
5. לוח זמנים לביצוע
 - 5.1. 12- חודש + אופציה
 - 5.2.
 - 5.3.

6. דרישות סף :

- 6.1 על המציע להיות אזרח ותושב ישראל או תאגיד המאוגד כדין בישראל.
- 6.2 על המציע להיות קבלן רשום ופעיל בעל סיווג מתאים לסוג העבודות נשוא מכרז זה לפחות במשך תקופה בת 5 שנים אחרונות במהלכן ביצע עבודות ב- 2 אתרים בהיקף טכני וכספי דומה לעבודות נשוא מכרז זה.
- 6.3 על המציע לצרף להצעתו את פירוט העבודות שבוצעו על ידו במהלך 5 השנים האחרונות לפחות 3 פרויקטים, וכן המלצות מאת המזמין והמפקח של כל אחד מהפרויקטים הנ"ל לגבי טיב עבודת המציע ועמידתו בתנאי החוזים ובלוח הזמנים שנדרש. ההמלצות יכללו גם את שמותיהם ומספרי הטלפון של בעלי התפקידים הנ"ל.
- 6.4 על המציע לצרף (כמפורט להלן) ערבות בנקאית עצמאית ובלתי מותנית בסכום 125,000 ₪ לתקופה בת 4 חודשים החל מיום הגשת ההצעה היינו עד 30.11.18. (הערה: על הזוכה במכרז יהיה להפקיד בידי המזמין, עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית עצמאית בשיעור של 5% מערך החוזה בתוקף למשך ביצוע הפרוייקט + 3 חודשים מיום חתימת החוזה, להבטחת ביצוע התחייבויותיו. ערבות זאת תומר בעת ביצוע התשלום הסופי, בערבות בנקאית לביצוע התחייבויותיו בתקופת האחריות והבדק כמשמעותה בחוזה, למשך תקופת האחריות והבדק כקבוע תנאי החוזה בסכום השווה ל- 2% מסכום החשבון הסופי.
- 6.5 קיום וצרוף כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלומי חובת מס) התשל"ו – 1976.
- 6.6 קיום וצרוף אישור בר תוקף על היות המציע או קבלן המשנה שלו רשומים בפנקס הקבלנים קוד 200 קבוצה ג' (2).

דרישות כלליות (מעבר לדרישות הסף הנ"ל)

- ג. תצהיר בדבר הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום.
 - ד. אישור השתתפות בסיוור קבלנים.
7. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול ו/או לדחות, על פי שיקול דעתו הבלעדי, הצעת משתתף לגביו קיים למזמין או לאדם או לגוף אחר אשר יובא לידיעת ועדת המכרזים של המזמין, ניסיון רע או כושל בביצוע עבודות או המלצות שליליות על המציע, לרבות אי שביעות רצון מעבודותיו ו/או הפרת חוזה על ידי המציע ו/או חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות, וכד'.
8. על ההצעה להיות בתוקף 6 חודשים מיום הגשתה. על הזוכה במכרז יהיה לחתום על "החוזה", לאחר התאמתו לפרטי ההצעה הזוכה, תוך 7 ימים מהמועד בו יימסר לו כי זכה במכרז. במקרה בו ימנע המציע לחתום על החוזה יהיה רשאי המזמין לחלט את הערבות הבנקאית שתצורף על ידו למכרז.

18. על המציע יהיה להמציא למזמין תשובות, הסברים ומסמכים נוספים לצורך אימות נסיונו יציבותו הפיננסית בהתאם לדרישות המזמין, לרבות כגון: שמם תפקידם ונסיונם של מנהלי העבודה ושעות נוכחותם המינימליות באתר במשך כל תקופת העבודה.
19. בעצם הגשת ההצעה מסכים המציע כי נציגי המזמין יהיו רשאים להתקשר לאנשים המופיעים בהמלצות המציע ולקבל מהם פרטים אודות עבודות המציע.
20. קבלנים אשר ביצעו ב- 5 השנים האחרונות עבודות דומות במרכז רפואי שיבא לשביעות רצון המפקח, יהיו פטורים מלהמציא את המסמכים והאישורים האמורים בסעיף 6.3 לעיל.
21. אין בעצם פרסום המכרז משום התחייבות המזמין לביצוע ההזמנה, והמזמין רשאי לחזור בו מההצעה נשוא המכרז ו/או לבטלה מכל סיבה שהיא על פי שיקול דעתו הבלעדי. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי המזמין קבע לעצמו הערכה תקציבית (אומדן) בדבר העלות המשוערת של נשוא המכרז, והמזמין שומר לעצמו את הזכות שלא לקבל אף אחת מההצעות גם בשל חריגתן מאומדנו.
22. המזמין שומר לעצמו את הזכות לנהל מו"מ עם המתמודדים במכרז בהתאם לתקנה 7(א) ו/או לקיים הליך תחרותי נוסף בהתאם לתקנה 17' לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג- 1993 (היה והפער הכספי בין ההצעות הזוכות יהיה קטן מ 10%) וכן שומר המזמין לעצמו את הזכות לפצל את העבודה בין מספר קבלנים.
23. המזמין שומר לעצמו את הזכות להוסיף, לאחר פרסום המכרז, תיקונים, הבהרות, שינויים ותוספות, על פי שיקול דעתו.
24. המזמין שומר לעצמו את הזכות להגדיל עד 100% או להקטין את העבודה בגבולות של עד 50%.
25. המשתתף במכרז לא יהיה זכאי לכל תשלום בגין הוצאות מכל מין וסוג שהוא שנגרמו או יגרמו לו בגין השתתפותו במכרז (לרבות: רכישת מסמכי המכרז) בין במקרה והמכרז יבוטל ובין במקרה ולא יזכה בו.
17. סיור קבלנים יתקיים ב- 11.7.18 שעה 10:00 נפגשים במח' הנדסה בבניין 9 ב' באזור החדש של ביה"ח.
26. את טופס ההצעה בצרוף כל המסמכים הנדרשים יש להכניס לתיבת המכרזים מס. 2 הנמצאת במח' לבנאי"מ בביתן 64 ב' בביה"ח עד יום 30/7/2018 בשעה 11:00.

המרכז הרפואי ע"ש ח. שיבא

תל- השומר

מכרז לבצוע עבודות פיתוח וסלילת חניונים

ברחבי המרכז הרפואי ע"ש ח. שיבא בתל- השומר

מכרז מס' 21898091

טופס הצעה

1. לאחר שקראתי בעיון את כל מסמכי המכרז הנני מגיש את הצעתי.
2. שם המציע: _____
3. כתובת/ ת"ז/ מס' חברה: _____
4. * נסיון המציע והמלצות: יש לצרף את כל המסמכים והפרטים המופיעים בסעיפים 6.4, 6.5 לתנאים הכללים למשתתף במכרז.
5. רשימת קבלני המשנה והעבודות אשר יבוצעו על ידם, המוצעים ע"י המציע (הערה: בחירת קבלני המשנה חייבת קבלת אישור מוקדם מטעם נציגי המזמין).
6. רצ"ב:
 - א. ערבות בנקאית ע"ס 125,000 ש"ח.
 - ב. האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלומי חובת מס) התשל"ו – 1976.
 - ג. צלום תעודת זהות או תעודת התאגדות של המציע.
 - ד. תצהיר בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים ושכר מינימום.
 - ה. אישור בר תוקף על היות המשתתף קבלן רשום בעל סיווג מתאים לסוג העבודות נשוא המכרז כמצויין בסעיף 6.6 שבדפי התנאים הכלליים.
 - ו. המלצות כנדרש בתנאים הכללים למשתתף במכרז.
 - ז. אישור רוי"ח/עו"ד על בעלי זכות החתימה מטעם המציע.
 - ח. כל שאר המסמכים הנדרשים בציון הערת הכוכבים המצורפים לטופס הצעה זה.
7. במידה וייוודע לי על ידכם כי אזכה במכרז, אני מתחייב לתתם על חוזה, כמוזכר בתנאים הכלליים, בתוספת הפרטים המפורטים בהצעה, תוך 7 יום, ולמלא את כל האמור בו. אם לא אחתום על החוזה, כאמור לעיל, תהיו רשאים לממש את הערבות הבנקאית המוגשת יחד עם הצעה זאת.

הערות:

חתימה

תאריך